

# АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«11» сентября 2020г.

Дом № 171 или строение (корпус)1 \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Тарутинская \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

## Общие сведения по строению

Год постройки 1989 материал стен кр.панельный

число этажей 5

Наличие подвала тех.подполье

## Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директор обслуживающей организации Качаевой Т.И.  
Членов комиссии: инженера управления домами Родина Г.Е.  
представителя общественного домового комитета : Чураков А.Н.  
в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

- а) крыша \_\_\_\_\_ технически - исправное состояние \_\_\_\_\_
- б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_ удовлетворительные
- г) фасад здания \_\_\_\_\_ в технически – исправном состоянии \_\_\_\_\_ требуется текущий ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты \_\_\_\_\_ двери в технически – исправном состоянии \_\_\_\_\_ окна пластиковые \_\_\_\_\_
- е) подвальные помещения \_\_\_\_\_ в технически – исправном состоянии \_\_\_\_\_ требуется текущий ремонт
- ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_ требует текущий ремонт
- з) система центрального отопления \_\_\_\_\_ Произведена промывка и опрессовка труб ц о, \_\_\_\_\_ требует текущий ремонт, в технически – исправном состоянии \_\_\_\_\_
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло АО «КОФ» Калита ул Тарутинская 171В
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ Технически исправное состояние \_\_\_\_\_
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ -----
- м) электрохозяйство произведена ревизия, требует текущий ремонт технически – исправное состояние

### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_ Обеспечены \_\_\_\_\_

**Выводы и предложения**

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2020-2021гг  
готов.

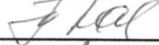
---

---


---

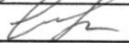
---

---

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись 

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись 

Спиридонова Л.Б. подпись 

Чураков А.Н. подпись \_\_\_\_\_